

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

30 сентября 2014 года

гор. Гурьевск

Гурьевский районный суд Калининградской области в составе: председательствующего судьи Пасичник З.В., при секретаре Шестакович А.А., рассмотрев в открытом судебном заседании заявление представителя истца К.....ой Е.А. по доверенности Золотарева М.Ю. о пересмотре по вновь открывшимся обстоятельствам решения от 30.05.2012 года по гражданскому делу по исковому заявлению К.....ой Е.А. к администрации Гурьевского муниципального района о признании права собственности на земельный участок и эллинг, с участием третьего лица ДНТ Калининградский дачный водно-моторный клуб «Дельфин»,

УСТАНОВИЛ:

Представитель истца К.....ой Е.А. по доверенности Золотарев М.Ю., обратился в суд с вышеуказанным заявлением, обосновав его тем, что решением Гурьевского районного суда Калининградской области от 30.05.2012 года исковые требования К.....ой Е.А. были удовлетворены.

Признано за К.....ой Е.А., право собственности на эллинг № 257, общей площадью 80,4 кв.м, площадь застройки 58,7 кв.м, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 39:03:080802:422, площадью 72 кв.м, категории земель - земли населенных пунктов, для обслуживания и эксплуатации эллинга, по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, ДНТ КДВМК «Дельфин».

Признано за К.....ой Е.А., 14.07.1957 года рождения, право собственности на земельный участок общей площадью 72 кв.м, с кадастровым номером 39:03:080802:422, расположенный по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, ДНТ КДВМК «Дельфин», эллинг № 257, категории земель - земли населенных пунктов, для обслуживания и эксплуатации эллинга.

01.09.2014 года представитель истца по доверенности Золотарев М.Ю. обратился в Гурьевский районный суд с заявлением о пересмотре вышеуказанного решения суда по вновь открывшимся обстоятельствам. В основание заявления указал, что 26.11.2012 года заместителем директора Росреестра по Калининградской области было направлено в адрес заявителя сообщение об аннулировании 03.08.2012 года земельного участка с кадастровым номером 39:03:080802:422, который был поставлен на государственный кадастровый учет 25.05.2010 года, так как по истечении срока действия «временного» характера не была осуществлена государственная регистрация права.

22.04.2013 года администрация Гурьевского муниципального района своим постановлением № 1726 утвердила схему расположения земельного участка на кадастровой карте территории с условным кадастровым номером 39:03:000000:236:ЗУ1, расположенного по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, ДНТ КДВМК «Дельфин», эллинг №257, в границах указанных на схеме земельного участка, являющейся приложением к настоящему постановлению, со следующими характеристиками: адрес участка: Калининградская область, Гурьевский район, ДНТ КДВМК «Дельфин», эллинг №257; условный кадастровый номер земельного участка: - 39:03:000000:236:ЗУ1; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации эллинга; площадь участка 137 кв.м.; обременения и ограничения отсутствуют.

17.09.2013 года администрация Гурьевского муниципального района своим постановлением № 4537 внесла изменения в преамбулу, п. 1 постановления администрации Гурьевского муниципального района от 21.04.2011 года №1667 «О предоставлении земельного участка в собственность в ДНТ КДВМК «Дельфин» Гурьевского района К.....ой Е.А.», вместо слов: «...площадью 72 (семьдесят два) кв.м....», читать в новой редакции: «...площадью 137 кв.м....», далее по тексту; вместо слов: «...кадастровый номер 39:03:080802:422...», читать в новой редакции: «...кадастровый номер 39:03:080802:546...», далее по тексту.

20.11.2013 года между К.....ой Е.А. и администрацией Гурьевского муниципального района было подписано соглашение № 1291 о внесении изменений в договор № 502 от 29.04.2011 года передачи земельного участка в собственность. Где был указан предмет соглашения. На основании постановления администрации Гурьевского муниципального района от 17.09.2013 года №4537 «О внесении изменений в постановление Гурьевского муниципального района от 21.04.2011 года №1667», внесены изменения в п. 1 договора №502 от 29.04.2011 года передачи земельного участка в собственность, в части указания кадастрового номера и площади земельного участка, вместо слов: «...площадью 72 кв.м., с кадастровым номером 39:03:080802:422...», читать в новой редакции: «...площадью 137 кв.м., с кадастровым номером 39:03:080802:546...», далее по тексту.

На основании изложенного, считают, что на момент рассмотрения гражданского дела № 2-844/2012 не было известно, что имелись все предпосылки изменения кадастрового номера земельного участка и его площади. Данные обстоятельства были выяснены заявителем только в ходе восстановления сведений о земельном участке в государственном кадастре недвижимости, после внесения изменений администрацией Гурьевского муниципального района о новом кадастровом номере земельного участка и его нового размера площади.

К.....а Е.А. обратилась в Гурьевский районный суд Калининградской области для внесения изменений в решение суда части изменения кадастрового номера и размера земельного участка, заявителю

было отказано. В связи, с чем решение Гурьевского районного суда Калининградской области от 30.05.2012 года требует изменения порядка исполнения решения суда. По причине того, что кадастровый номер земельного участка и его размер изменились и решение суда в такой ситуации неисполнимо.

Просит пересмотреть решения Гурьевского районного суда Калининградской области от 30.05.2012 года по вновь открывшимся обстоятельствам.

Признать за К.....ой Е.А. право собственности на эллинг № 257, общей площадью 80,4 кв.м, площадь застройки 58,7 кв.м, расположенный на земельном участке с кадастровым номером указав следующий кадастровый номер и размер земельного участка 39:03:000000:236:3у1, площадью 137 (сто тридцать семь) кв.м., категории земель - земли населенных пунктов, для обслуживания и эксплуатации эллинга, по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, ДНТ КДВМК «Дельфин».

Признать за К.....ой Е.А. право собственности на земельный участок указав новый размер площади и новый кадастровый номер общей площадью 137 (сто тридцать семь) кв.м., с кадастровым номером 39:03:000000:236:3У1, расположенный по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, ДНТ КДВМК «Дельфин», эллинг № 257, категории земель - земли населенных пунктов, для обслуживания и эксплуатации эллинга.

Восстановить срок на подачу заявления.

В судебное заседание заявитель, его представитель, заинтересованные лица не явились, о времени и месте рассмотрения дела извещены надлежащим образом.

Исследовав материалы дела, суд приходит к следующему.

Основания и условия пересмотра по вновь открывшимся или новым обстоятельствам судебных постановлений вступивших в законную силу установлены главой 42 ГПК РФ.

В силу ст. 392 ч. 3 ГПК РФ к вновь открывшимся обстоятельствам относятся:

- 1) существенные для дела обстоятельства, которые не были и не могли быть известны заявителю;
- 2) заведомо ложные показания свидетеля, заведомо ложное заключение эксперта, заведомо неправильный перевод, фальсификация доказательств, повлекшие за собой принятие незаконного или необоснованного судебного постановления и установленные вступившим в законную силу приговором суда;
- 3) преступления сторон, других лиц, участвующих в деле, их представителей, преступления судей, совершенные при рассмотрении и разрешении данного дела и установленные вступившим в законную силу приговором суда.

Исходя из разъяснений, данных в п. 8 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 11 декабря 2012 года № 31 "О применении норм Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации при рассмотрении судами заявлений, представлений о пересмотре по вновь открывшимся или новым обстоятельствам вступивших в законную силу судебных постановлений", перечень оснований для пересмотра вступивших в законную силу судебных постановлений по вновь открывшимся или новым обстоятельствам, содержащийся в ч. 3 и ч. 4 ст. 392 ГПК РФ, является исчерпывающим.

Как разъяснено в пункте 9 постановления Пленума Верховного Суда РФ от 11 декабря 2012 года N 31 "О применении норм Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации при рассмотрении судами заявлений, представлений о пересмотре по вновь открывшимся или новым обстоятельствам вступивших в законную силу судебных постановлений", вновь открывшимися обстоятельствами, указанными в пункте 1 части 3 статьи 392 ГПК РФ, являются относящиеся к делу фактические обстоятельства, объективно имевшие место на время рассмотрения дела и способные повлиять на существо принятого судебного постановления, о которых не знал и не мог знать заявитель, а также суд при вынесении данного постановления. При этом необходимо иметь в виду, что представленные заявителем новые доказательства по делу не могут служить основанием для пересмотра судебного постановления по вновь открывшимся обстоятельствам.

Из материалов дела усматривается, что решением Гурьевского районного суда от 30.05.2012 года за К.....ой Е.А. было признано право собственности на земельный участок общей площадью 72 кв.м, с кадастровым номером 39:03:080802:422, расположенный по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, ДНТ КДВМК «Дельфин», эллинг № 257, категории земель - земли населенных пунктов, для обслуживания и эксплуатации эллинга.

Обращаясь в суд с заявлением о пересмотре решения Гурьевского районного суда от 30.05.2012 года, представитель истца по доверенности Золотарев М.Ю. в качестве основания для пересмотра вступившего в законную силу решения суда сослался на аннулирование и исключение из государственного кадастра недвижимости 03.08.2012 года земельного участка с кадастровым номером 39:03:080802:422, площадью 72 кв.м., который был поставлен на государственный кадастровый учет 25.02.2010 года, право собственности на который было признано за К.....ой Е.А. вышеуказанным решением суда. Вместе с тем, 20.11.2013 года между К.....ой Е.А. и администрацией Гурьевского муниципального района было подписано соглашение о внесении изменений в договор №502 от 29.04.2011 года, на основании постановления администрации Гурьевского муниципального района от 17.09.2013 года №4537 о внесении изменений в постановление от 21.04.2011 года №1667, в соответствии с которым был изменен кадастровый номер земельного участка с 39:03:080802:422 на 39:03:080802:546, а также произошло изменение площади земельного участка с 72 кв.м. на 137 кв.м.

Фактически заявителем в обоснование своих доводов представлены новые доказательства, а открытие нового или дополнительного доказательства, которое не было известно при рассмотрении и

разрешении дела, не может являться основанием для пересмотра по вновь открывшимся обстоятельствам.

При таких обстоятельствах, суд приходит к выводу о том, что обстоятельства, на которые ссылается представитель Золотарев М.Ю. в рамках настоящего заявления, не могут рассматриваться в пределах действия ч. 3 ст. 392 ГПК РФ в качестве вновь открывшихся обстоятельств, с которыми законодатель связывает возможность пересмотра вступившего в законную силу судебного постановления в порядке главы 42 ГПК РФ, в связи с чем в удовлетворении заявления о пересмотре решения суда по вновь открывшимся обстоятельствам следует отказать.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 224, 225, 392 ГПК РФ, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

В удовлетворении заявления представителя истца К.....ой Е.А. по доверенности Золотарева М.Ю. о пересмотре по вновь открывшимся обстоятельствам решения от 30.05.2012 года по гражданскому делу по исковому заявлению К.....ой Е.А. к администрации Гурьевского муниципального района о признании права собственности на земельный участок и эллинг, с участием третьего лица ДНТ Калининградский дачный водно-моторный клуб, «Дельфин», отказать.

Определение может быть обжаловано в судебную коллегия по гражданским делам Калининградского областного суда через Гурьевский районный суд в течение 15 дней со дня его вынесения.

ПасичникЗ.В.

Судья:

Материал № 13-447/2014 Дело №2-844/2012

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

30 сентября 2014 года

гор. Гурьевск

Гурьевский районный суд Калининградской области в составе: председательствующего судьи Пасичник З.В., при секретаре Шестакович А.А., рассмотрев в открытом судебном заседании заявление представителя истца К.....ой Е.А. по доверенности Золотарева М.Ю. об изменении порядка исполнения решения от 30.05.2012 года по гражданскому делу по исковому заявлению К.....ой Е.А. к администрации Гурьевского муниципального района о признании права собственности на земельный участок и эллинг, с участием третьего лица ДНТ Калининградский дачный водно-моторный клуб «Дельфин»,

УСТАНОВИЛ:

Представитель истца К.....ой Е.А. по доверенности Золотарева М.Ю., обратился в суд с вышеназванным заявлением, обосновав его тем, что решением Гурьевского районного суда Калининградской области от 30.05.2012 года исковые требования К.....ой Е.А. были удовлетворены. Признано за К.....ой Е.А., право собственности на эллинг № 257, общей площадью 80,4 кв.м, площадь застройки 58,7 кв.м, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 39:03:080802:422, площадью 72 кв.м, категории земель - земли населенных пунктов, для обслуживания и эксплуатации эллинга, по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, ДНТ КДВМК «Дельфин». Признано за К.....ой Е.А., право собственности на земельный участок общей площадью 72 кв.м, с кадастровым номером 39:03:080802:422, расположенный по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, ДНТ КДВМК «Дельфин», эллинг № 257, категории земель - земли населенных пунктов, для обслуживания и эксплуатации эллинга.

26.11.2012 года заместителем директора Росреестра по Калининградской области было направлено в адрес заявителя сообщение об аннулировании земельных участков, где было указано, что земельный участок с кадастровым номером 39:03:080802:422 был поставлен на государственный кадастровый учет 25.05.2010 года и аннулирован 03.08.2012 года, так как по истечении срока действия «временного» характера не была осуществлена государственная регистрация права.

Для восстановления сведений о земельном участке в государственном кадастре недвижимости, необходимо подать заявление о постановке на государственный кадастровый учет данного земельного участка в Межрайонный отдел №2 филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калининградской области, с приложением межевого плана. Что заявителем и было сделано, но в ходе восстановления сведений о земельном участке в государственном кадастре недвижимости администрацией Гурьевского муниципального района были внесены изменения о новом кадастровом номере земельного участка и его нового размера площади.

22.04.2013 года администрация Гурьевского муниципального района своим постановлением № 1726 утвердила схему расположения земельного участка на кадастровой карте территории с условным кадастровым номером 39:03:000000:236:3У1, расположенного по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, ДНТ КДВМК «Дельфин», эллинг №257, в границах указанных на схеме

земельного участка, являющейся приложением к настоящему постановлению, со следующими характеристиками: адрес участка: Калининградская область, Гурьевский район, ДНТ КДВМК «Дельфин», эллинг №257; условный кадастровый номер земельного участка: - 39:03:000000:236:3У1; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации эллинга; площадь участка 137 кв.м.; обременения и ограничения отсутствуют.

17.09.2013 года администрация Гурьевского муниципального района своим постановлением № 4537 внесла изменения в преамбулу, п. 1 постановления администрации Гурьевского муниципального района от 21.04.2011 года №1667 «О предоставлении земельного участка в собственность в ДНТ КДВМК «Дельфин» Гурьевского района К.....ой Е.А.», вместо слов: «...площадью 72 (семьдесят два) кв.м....», читать в новой редакции: «...площадью 137 кв.м....», далее по тексту; вместо слов: «...кадастровый номер 39:03:080802:422...», читать в новой редакции: «...кадастровый номер 39:03:080802:546...», далее по тексту.

20.11.2013 года К.....ой Е.А. и администрацией Гурьевского муниципального района было подписано соглашение № 1291 о внесении в договор № 502 от 29.04.2011 года передачи земельного участка в собственность. Где был указан предмет соглашения. На основании постановления администрации Гурьевского муниципального района от 17.09.2013 года №4537 «О внесении изменений в постановление Гурьевского муниципального района от 21.04.2011 года №1667», внести изменения в п. 1 договора №502 от 29.04.2011 года передачи земельного участка в собственность, в части указания кадастрового номера и площади земельного участка, вместо слов: «...площадью 72 кв.м., с кадастровым номером 39:03:080802:422...», читать в новой редакции: «...площадью 137 кв.м., с кадастровым номером 39:03:080802:546...», далее по тексту.

Полагают, что на момент рассмотрения гражданского дела № 2-844/2012 не было известно, что имелись все предпосылки изменения кадастрового номера земельного участка и его площади. Данные обстоятельства были выяснены заявителем только в ходе восстановления сведений о земельном участке в государственном кадастре недвижимости когда администрацией Гурьевского муниципального района были внесены изменения о новом кадастровом номере земельного участка и его нового размера площади.

Просит изменить порядок исполнения Гурьевского районного суда Калининградской области от 30.05.2012 года.

Признать за К.....ой Е.А., право собственности на эллинг № 257, общей площадью 80,4 кв.м, площадь застройки 58,7 кв.м, расположенный на земельном участке с кадастровым номером указав следующий кадастровый номер и размер земельного участка 39:03:000000:236:3У1, площадью 137 (сто тридцать семь) кв.м., категории земель - земли населенных пунктов, для обслуживания и эксплуатации эллинга, по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, ДНТ КДВМК «Дельфин».

Признать за К.....ой Е.А., право собственности на земельный участок указав новый размер площади и новый кадастровый номер общей площадью 137 (сто тридцать семь) кв.м., с кадастровым номером 39:03:000000:236:3У1, расположенный по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, ДНТ КДВМК «Дельфин», эллинг № 257, категории земель - земли населенных пунктов, для обслуживания и эксплуатации эллинга

В судебное заседание заявитель, заинтересованные лица не явились, о времени и месте рассмотрения дела извещены надлежащим образом.

Исследовав материалы дела, суд приходит к следующему.

Согласно ч. 1 ст. 203 ГПК РФ суд, рассмотревший дело, по заявлениям лиц, участвующих в деле, судебного пристава-исполнителя либо исходя из имущественного положения сторон или других обстоятельств вправе изменить способ и порядок его исполнения.

Под изменением способа (порядка) исполнения решения суда следует понимать замену одного вида исполнения другим. При этом в порядке ст. 203 ГПК РФ изменение решения суда по существу не допускается, что должно учитываться судом при рассмотрении заявления об изменении способа и порядка исполнения решения.

Из материалов дела усматривается, что решением Гурьевского районного суда от 30.05.2012 года за К.....ой Е.А. было признано право собственности на земельный участок общей площадью 72 кв.м, с кадастровым номером 39:03:080802:422, расположенный по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, ДНТ КДВМК «Дельфин», эллинг № 257, категории земель - земли населенных пунктов, для обслуживания и эксплуатации эллинга.

Обращаясь в суд с заявлением об изменении порядка исполнения решения Гурьевского районного суда от 30.05.2012 года, представитель истца по доверенности Золотарев М.Ю. в качестве основания для изменения порядка и способа исполнения вступившего в законную силу решения суда сослался на аннулирование и исключение из государственного кадастра недвижимости 03.08.2012 года земельного участка с кадастровым номером 39:03:080802:422, площадью 72 кв.м., который был поставлен на государственный кадастровый учет 25.02.2010 года, право собственности на который было признано за К.....ой Е.А. вышеуказанным решением суда. Вместе с тем, 20.11.2013 года между К.....ой Е.А. и администрацией Гурьевского муниципального района было подписано соглашение о внесении изменений в договор №502 от 29.04.2011 года, на основании постановления администрации Гурьевского муниципального района от 17.09.2013 года №4537 о внесении изменений в постановление от 21.04.2011 года №1667, в соответствии с которым был изменен кадастровый номер земельного участка с 39:03:080802:422 на 39:03:080802:546, а также произошло изменение площади земельного участка с 72 кв.м. на 137 кв.м.

Между тем, суд приходит к выводу, что заявитель фактически ставит вопрос об изменении решения суда. Как указано в резолютивной части решения за К.....ой Е.А. было признано право собственности на земельный участок общей площадью 72 кв.м, с кадастровым номером 39:03:080802:422, расположенный по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, ДНТ КДВМК «Дельфин», эллинг № 257, категории земель -земли населенных пунктов, для обслуживания и эксплуатации эллинга, а заявитель просит признать за К.....ой Е.А. право собственности на земельный участок общей площадью 137 кв.м, с кадастровым номером 39:03:000000:236:ЗУ1, расположенный по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, ДНТ КДВМК «Дельфин», эллинг № 257, категории земель - земли населенных пунктов, для обслуживания и эксплуатации эллинга. Кроме того, суд признал за К.....ой Е.А., право собственности на эллинг № 257, общей площадью 80,4 кв.м, площадь застройки 58,7 кв.м, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 39:03:080802:422, площадью 72 кв.м, категории земель - земли населенных пунктов, для обслуживания и эксплуатации эллинга, по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, ДНТ КДВМК «Дельфин», в то время как заявитель просит признать право собственности на эллинг №257, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 39:03:000000:236:ЗУ1, площадью 137 кв.м,

Таким образом, заявитель просит признать право собственности на иное имущество, чем указано в решении суда - на земельный участок площадью 137 кв. м и кадастровым номером 39:03:000000:236:ЗУ1.

При таких обстоятельствах, удовлетворение заявления об изменении порядка исполнения судебного решения, путем указания на иной объект недвижимости, фактически приведет к изменению содержания судебного акта, что противоречит ч. 1 ст. 203 ГПК РФ, поскольку вопрос о признании права собственности на земельный участок площадью 137 кв. м и кадастровым номером 39:03:000000:236:ЗУ1 в предмет спора не входил. На основании изложенного, руководствуясь ст. 203, 224, 225 ГПК РФ, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

В удовлетворении заявления представителя истца К.....ой Е.А. по доверенности Золотарева М.Ю. об изменении порядка исполнения решения от 30.05.2012 года по гражданскому делу по исковому заявлению К.....ой Е.А. к администрации Гурьевского муниципального района о признании права собственности на земельный участок и эллинг, с участием третьего лица ДНТ Калининградский дачный водно-моторный клуб «Дельфин», отказать.

Определение может быть обжаловано в судебную коллегия по гражданским делам Калининградского областного суда через Гурьевский районный суд в течение 15 дней со дня его вынесения.

Судья:

Пасичник З.В.

Материал 2-1775/2014

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

05 ноября 2014 года

г.Гурьевск

Судья Гурьевского районного суда Калининградской области Шкарупина С.А., ознакомившись с исковым заявлением К.....ой Е.А. к администрации Гурьевского городского округа Калининградской области о признании права собственности на недвижимое имущество,

У С Т А Н О В И Л :

Золотарев М.Ю., действующий в интересах К.....ой Е.А. на основании доверенности от 15 августа 2014 года, обратился в суд с иском к администрации Гурьевского городского округа Калининградской области о признании права собственности на эллинг № 257, общей площадью 80,4 кв.м., площадью застройки 58,7 кв.м., расположенный на земельном участке с кадастровым номером 39:03:000000:236:ЗУ1, площадью 137 кв.м., категории земель - земли населенных пунктов, для обслуживания и эксплуатации эллинга, по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, ДНТ КДВМК «Дельфин»; о признании права собственности на земельный участок общей площадью 137 кв.м., с кадастровым номером 39:03:000000:236:ЗУ1, расположенный по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, ДНТ КДВМК «Дельфин», эллинг 257, категории земель - земли населенных пунктов, для обслуживания и эксплуатации эллинга.

Данное исковое заявление не может быть принято к производству суда по следующим основаниям.

Вступившим в законную силу решение Гурьевского районного суда Калининградской области от 30 мая 2012 года по гражданскому делу № 2-844/2012 искивые требования К.....ой Е.А. к администрации Гурьевского муниципального района Калининградской области о признании права собственности на земельный участок и эллинг были удовлетворены в полном объеме: признано за К.....ой Е.А. право собственности на эллинг № 257, общей площадью 80,4 кв.м., площадь застройки 58,7 кв.м., расположенный на земельном участке с кадастровым номером 39:03:080802:422, площадью 72 кв.м., категории земель -

земли населенных пунктов, для обслуживания и эксплуатации эллинга, по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, ДНТ КДВМК «Дельфин»; признано за К.....ой Е.А. право собственности на земельный участок общей площадью 72 кв.м., с кадастровым номером 39:03:080802:422, расположенный по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, ДНТ КДВМК «Дельфин», эллинг № 257, категории земель - земли населенных пунктов, для обслуживания и эксплуатации эллинга.

Основанием для принятия такого решения послужили постановление администрации Гурьевского муниципального района Калининградской области от 21 апреля 2011 года « 1667 «О предоставлении земельного участка в собственность в ДНТ КДВМК «Дельфин» Гурьевского района К.....ой Е.А.», договор передачи земельного участка в собственность № 502 от 29 апреля 2011 года, а также подтвержденные в ходе судебного разбирательства обстоятельства возведения К.....ой Е.А. за свой счет на предоставленном ей земельном участке строения - эллинга, в соответствии с требованиями законодательства РФ и назначением земельного участка - для обслуживания и эксплуатации эллинга.

Из анализа характера требований, разрешенных судом при принятии данного решения и заявленных истцом К.....ой Е.А. при обращении в суд с настоящим иском, следует, что требования и основания указанных исков являются идентичными.

Так, субъектный состав по заявленному спору такой же, как и по ранее рассмотренному спору.

Предметом настоящего спора, как и ранее рассмотренного, являются земельный участок для обслуживания и эксплуатации эллинга № 257 и само строение, возведенное на этом земельном участке - эллинг № 257, которые расположены на территории ДНТ КДВМК «Дельфин».

В основание настоящих исковых требований истец также указала упомянутое выше постановление органа местного самоуправления и заключенный с К.....ой Е.А. договор передачи земельного участка в собственность, в которые, как следует из иска, после принятия судом 30 мая 2012 года судебного решения были внесены изменения в части площади земельного участка и его кадастрового номера.

При обращении в суд с настоящим иском сторона истца приводит обстоятельства аннулирования 03 августа 2012 года из государственного кадастрового учета сведений о земельном участке с кадастровым номером 39:03:080802:422, которые повлекли совершение ею действий по формированию нового земельного участка для обслуживания и эксплуатации того же самого эллинга.

Вместе с тем, обстоятельства по предоставлению истцу в собственность спорного земельного участка хотя обслуживания и эксплуатации эллинга в границах землеотвода ДНТ КДВМК «Дельфин» и возведение на таком земельном участке спорного строения - эллинга, которые были бы отличны от тех обстоятельств, на которые истец ссылалась при рассмотрении гражданского дела № 2-844/2012, истцом в исковом заявлении не приведены.

По своей сути спор сводится к намерению истца изменить размер площади земельного участка хотя обслуживания и эксплуатации эллинга, установленный решением Гурьевского районного суда Калининградской области от 30 мая 2012 года.

С учетом изложенного суд приходит к выводу о том, что К.....ой Е.А. заявлен спор между теми же сторонами (истец К.....а Е.А., ответчик - администрация Гурьевского городского округа Калининградской области), о том же предмете (земельный участок для обслуживания и эксплуатации эллинга; возведенный на этом земельном участке эллинг № 257) и по тем же основаниям (возникновение права собственности на строение, возведенное лицом хотя себя с соблюдением закона и иных правовых актов, и на земельный участок, предоставленный на основании решения органа местного самоуправления и заключенной сделки), по котором уже имеется вступившее в законную силу решение Гурьевского районного суда Калининградской области от 30 мая 2012 года.

В соответствии с требованиями статьи 134 Гражданского процессуального кодекса РФ судья отказывает в принятии искового заявления в случае, если имеется вступившее в законную силу решение суда по спору между теми же сторонами, о том же предмете и по тем же основаниям.

Правовая определенность предполагает уважение принципов недопустимости повторного рассмотрения однажды разрешенного гражданского дела, которая закрепляет, что ни одна сторона не может требовать пересмотра окончательного и

вступившего в законную силу решения только в целях проведения повторного слушания и принятия нового решения.

Не могут быть предметом повторного исследования и опровержения в другом судебном процессе обстоятельства и доказательства, оценка которым судом уже давалась в ранее принятом судебном решении по гражданскому делу по спору между теми сторонами.

При таких обстоятельствах в принятии заявленного К.....ой Е.А. иска в соответствии с требованиями статьи 134 Гражданского процессуального кодекса РФ надлежит отказать.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 134 Гражданского процессуального кодекса РФ,

ОПРЕДЕЛИЛ:

К.....ой Е.А. отказать в принятии искового заявления к администрации Гурьевского городского округа Калининградской области о признании права собственности на недвижимое имущество.

Отказ в принятии искового заявления препятствует повторному обращению заявителя в суд с иском к тому же ответчику, о том же предмете и по тем же основаниям.

На определение может быть подана частная жалоба в судебную коллегия по гражданским делам Калининградского областного суда через Гурьевский районный суд в течение 15 суток со дня вынесения.

Судья



С.А. Шкарупина

